



Autogestão em Habitação

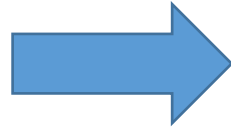
13º. Encontro Nacional de Moradia Popular

AUTOGESTÃO NA MORADIA: Em nossas
mãos, a força de transformação



**13. Encontro
Nacional de
Moradia Popular**





**Nacional de
Moradia Popular**



O que é Autogestão em Habitação?

- São processos em que a própria comunidade gerencia a produção da solução relacionada à sua habitação.
- dentro da política pública de habitação e contam com financiamento e/ou subsídio estatal.
- controle sobre todas as etapas para produzir a moradia, desde a definição do terreno, projeto, da assessoria técnica que os acompanhará, forma de construção, compra de materiais, contratação de mão de obra, organização do mutirão, prestação de contas e organização da vida comunitária.





Porque a autogestão

- melhoria das capacidades econômica, social e política dos setores populares.
- empoderamento da comunidade, qualificando sua interlocução e a prepara para os enfrentamentos com o poder público.
- questionamento das estruturas sociais e econômicas, das injustiças sociais e da preponderância dada ao setor privado capitalista na produção do espaço construído e da cidade



**13. Encontro
Nacional de
Moradia Popular**



Projeto político

- “(...) a autogestão como um projeto político transformador, e proposta de gestão de políticas públicas, assim como uma via fundamental e solidária para a melhoria da qualidade de vida e conquista de uma moradia”



13. Encontro Nacional de Moradia Popular



UNMP, 2006



“uma noção de construção de poder popular (...) de uma cultura de transformação, de desenvolvimento organizacional a partir da perspectiva de ser parte dos processos unitários do campo popular, para transformar a atual realidade socioeconômica e cultural e construir uma nova realidade”

SELVIP, 2004



13. Encontro Nacional de Moradia Popular





O que não é

- não é uma construção que se opõe ao estado, ou que atua em paralelo, mas uma ação voltada para a transformação do estado, para que não seja mais uma estrutura a serviço do capital e da dominação de classes.
- Não é uma terceirização ou proposta e redução do Estado





13. Encontro
Nacional de
Moradia Popular

AUTOGESTÃO X EMPREITADA GLOBAL

“terceirização” da produção, tirando da associação e do grupo o controle da gestão.

Entidades “barriga de aluguel” de construtoras



- Apesar de ocorrer no marco do capitalismo, a produção social do hábitat concorre com elementos que não se inscrevem nessa ordem, como:
 - a produção coletiva,
 - não objetiva lucro na produção de moradias e territórios;
 - a apropriação coletiva dos ganhos obtidos;
 - a inclusão social como eixo fundamental;
 - a transformação daquilo que o sistema considera como mercadoria em bem comum;
 - a negação da privatização dos bens sociais.



Autogestão e Economia solidária

- a economia solidária busca construir novos modelos de produção, comercialização e distribuição de riquezas, que se opõem ao modelo de acumulação e propõe a construção de novas relações sociais e econômicas
- a autogestão pode ser vista tanto como uma alternativa dentro do capitalismo, como parte da construção alternativa ao capitalismo.





Crítica às políticas habitacionais

- transferência de recursos públicos para maximizar lucros privados
- Moradia como direito, não como mais um bem de consumo





Construção de valores individuais e coletivos

- desenvolver capacidades individuais, sensibilização e adesão de cada participante à proposta.
- trabalho de educação popular, para enfrentar a cultura do imobilismo e do individualismo.
- Contruir relações horizontais de poder.
- romper com uma cultura autoritária e elitista, presente, inclusive, nas organizações populares
- Luta pela participação e controle social das políticas públicas
- o reconhecimento e a porta para a participação política, a melhor inserção social de mulheres.



**13. Encontro
Nacional de
Moradia Popular**



Vida comunitária

- geradora de tecido social, de manifestações de uma nova cultura na que predominam a solidariedade, a ajuda mútua, a gratuidade e as condições capazes de gerar uma convivência mais viva, lúdica, harmônica e criativa



13. Encontro Nacional de Moradia Popular



Propriedade Coletiva

- Romper a noção de moradia como mercadoria
Bem de uso e não de troca
- Priorizar o coletivo e criar cultura comunitária
- Maior poder de negociação popular junto aos agentes de financiamento
- Família não é proprietária de sua casa, mas de toda a sua comunidade.





Experiências bem sucedidas



13. Encontro Nacional de Moradia Popular





13. Encontro Nacional de Moradia Popular



Desafio para a UNMP

- Construir um modelo brasileiro de propriedade coletiva
- Fazer a discussão ideológica e política
- Lutar pela criação de um programa para propriedade coletiva





Evaniza Rodrigues
evaniza@uol.com.br

**13. Encontro
Nacional de
Moradia Popular**